

**SENARAI FI DAN KADAR BAYARAN BAGI PERKHIDMATAN DI JABATAN TANAH DAN GALIAN NEGERI PERLIS**

**(d) UNIT PEMBANGUNAN / PECAH SEMPADAN / PECAH BAHAGI / UBAH SYARAT / LANJUT PAJAKAN /**

<b>No.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Peruntukan Kanun</b>	<b>Borang</b>	<b>Kadar Bayaran</b>
1	Permohonan untuk memecah sempadan tanah	137	9A	50.00
2	Permohonan untuk memecah bahagi tanah	142	9B	50.00
3	Permohonan untuk penyatuan tanah	148	9C	50.00
4	Permohonan untuk mengubah syarat:-	124	7D	
	a) Permohonan untuk mengubah kategori kegunaan tanah atau jika ianya tidak tertakluk, pengenaan apa-apa kategori baharu ke atasnya	124(1)(a)	-	50.00 (1) 100.00 (2) 150.00 (3 dan seterusnya)
	b) Permohonan semula untuk mengubah kategori kegunaan tanah atau jika ianya tidak tertakluk, pengenaan apa-apa kategori baharu ke atasnya yang telah diluluskan tetapi telah luput	124(1)(a)	-	50.00
	c) Permohonan untuk meminda syarat nyata tanah atau sekatan kepentingan atau jika ianya tidak tertakluk, pengenaan apa-apa syarat nyata atau sekatan kepentingan yang Baharu	124(1)(c)	-	50.00 (1)
	d) Permohonan semula untuk meminda syarat nyata tanah atau sekatan kepentingan atau jika ianya tidak tertakluk, pengenaan syarat nyata atau sekatan kepentingan baharu yang telah diluluskan tetapi telah luput	124(1)(c)	-	75.00
5	Permohonan untuk menyerah balik keseluruhan tanah	197	12A	<b>Percuma</b>
6	Permohonan untuk menyerah balik sebahagian tanah	200	12B	<b>Percuma</b>
7	Permohonan menyerah balik dan memberi milik semula setiap hak milik	203 & 204A	12C & 12D	100.00
8	Permohonan permit menggunakan tanah pertanian bagi maksud lain secara sementara	<b>Peraturan 26A PLR  Permit Khas (2015)</b>		50.00 per perniagaan
9	Kadar permit khas			
	a) Struktur menara telekomunikasi			2400.00 setahun
	b) Tapak pembancuh simen			1200.00 setahun bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya
	c) Papan iklan			600.00 setahun
	d) Perniagaan barangan lusuh atau terpakai			1200.00 setahun bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya
	e) Ekspo			200.00 sehari bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya
	f) Perniagaan kenderaan terpakai			1200.00 setahun bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya
	g) Tempat letak kereta			1200.00 setahun bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya
	h) Bengkel			1500.00 setahun bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya

No.	Perkara	Peruntukan Kanun	Borang	Kadar Bayaran
	i) Perusahaan kecil (membuat bahu, keropok dll)			300.00 setahun bagi setiap 0.5 hektar atau sebahagian daripadanya
	j) Perniagaan (gerai makanan, minuman, buah-buahan dll)			150.00 setahun
	k) Pesta ria ( <i>fun fair</i> )			50.00 sehari
	l) Kuarters pekerja (rumah kongsi)			50.00 per hektar atau sebahagian daripadanya setahun
	m) Lain-lain aktiviti berkaitan			500.00 per hektar atau sebahagian daripadanya setahun
	n) Maksud-maksud lain yang sesuai			Akan ditentukan oleh PBN
	o) Kedai jahitan			200.00 setahun
	p) Kedai Andaman pengantin			350.00 setahun
	q) Dobi			250.00 setahun
	r) Kedai barangan lusuh			150.00 setahun
	s) Kedai gunting rambut			200.00 setahun
	t) Kedai/pejabat agen insurans/lesen			500.00 setahun
	u) Kedai pakaian			300.00 setahun
	v) Kedai mencuci kenderaan ( <i>carwash</i> )			200.00 setahun
	w) <i>Nursery</i> pokok			200.00 setahun
	x) Homestay / rumah sewa			350.00 setahun
	y) Bangunan burung walit			500.00 setahun
	z) Kedai membaiki barangan elektri / elektronik			500.00 setahun
	aa) Kedai perabot			1200.00 setahun
	bb) Kedai percetakan baju			350.00 setahun
	cc) Restoran makanan			250.00 setahun
	dd) Kedai Runcit			150.00 setahun
	ee) Kedai Menjual Bahan Binaan (secara kecil-kecilan)			300.00 setahun
	ff) Kedai Alat Tulis			150.00 setahun
	gg) Kedai Memproses Ayam			150.00 setahun
	hh) <i>Pets Shop</i>			150.00 setahun
	ii) Kedai Menjual Aksesori Kenderaan			200.00 setahun
	jj) Bengkel Membaiki Basikal			50.00 setahun
	kk) Bengkel Membaiki Motorsikal			150.00 setahun
	ll) Kafe Siber			250.00 setahun
	mm) Kedai Gambar			250.00 setahun
	nn) Kedai Gubahan Bunga dan Cenderamata			250.00 setahun
	oo) Kedai Percetakan (Bunting / Sijil)			350.00 setahun
	pp) Kedai Alat Telekomunikasi			350.00 setahun
	qq) Kolam Pancing			250.00 setahun
	rr) Taska/Tadika			300.00 setahun
	ss) Tempat Penyimpanan Barang ( <i>Stor/ Warehouse</i> ) secara kecil-kecilan			250.00 setahun
	tt) Pusat Pengumpulan Belian Padi			300.00 setahun
	uu) Pusat/Kelas Tuisyen			250.00 setahun
	vv) Stesyen Minyak Mini			350.00 setahun

No.	Perkara	Peruntukan Kanun	Borang	Kadar Bayaran
10	Permohonan pelanjutan tempoh pajakan bagi tanah: a) Industri b) bangunan c) pertanian	90A		50.00
11	Permohonan secara serentak pecah sempadan dan ubah syarat	124A	7D	100.00
12	Permohonan untuk membatalkan denda akibat tidak membayar cukai atau pelanggaran syarat setiap hak milik			
	a) Individu			30.00
	b) Syarikat			100.00
13	Permohonan pertama untuk melanjutkan tempoh bagi mematuhi syarat tersirat atau syarat nyata setiap hakmilik			50.00
14	Permohonan kali kedua untuk melanjutkan tempoh bagi mematuhi syarat tersirat atau syarat nyata setiap hakmilik			100.00
15	Permohonan kali ketiga dan seterusnya untuk melanjutkan tempoh bagi mematuhi syarat tersirat atau syarat nyata setiap hakmilik			150.00